

\_\_\_\_\_  
价专业、价 (兼  
\_\_\_\_\_  
员) 位 内

注意事项:

1. 每位考生试讲时间为 15 分钟;
2. 试讲内容: 统一指定 1 个内容并根据高职学生的特点进行试讲;
3. 采用板书教学, 可自带教具, 不能使用多媒体辅助教学;
4. 考生报名时需提交教材打印件和授课教案各 8 份, 请不要在教材和教案上写上姓名。

一、 内 单元三 作任务 2 单价 ( :  
《 价 》)  
: 人 单价、 、 台 单价 ; 可  
具及 例。



# 块 单价

$$\text{增值税} = (\text{CIF} + \text{关税} + \text{消费税}) \times \text{增值税率} \quad (3-29)$$

$$\text{财务费} = \text{FOB} \times \text{银行财务费率} \quad (3-30)$$

$$\text{外贸手续费} = \text{CIF} \times \text{外贸手续费率} \quad (3-31)$$

$$\text{海关监管手续费} = \text{CIF} \times \text{海关监管手续费率} \quad (3-32)$$

$$\text{车辆购置附加费} = (\text{CIF} + \text{关税} + \text{消费税} + \text{增值税}) \times \text{进口车辆购置附加费率}$$

$$\begin{aligned} \text{国外货物原价} = & \text{FOB} + \text{国外运输费} + \text{国外运输保险费} + \text{关税} + \text{消费税} + \\ & \text{增值税} + \text{外贸手续费} + \text{银行财务费} + \text{海关监管手续费} + \\ & \text{车辆购置附加费} \end{aligned} \quad (3-33)$$

$$\text{国内运杂费} = \text{国外货物原价} \times \text{国内运杂费率} \times \text{人民币外汇牌价} \quad (3-34)$$

$$\text{施工机械预算价格} = \text{国外货物原价} + \text{国内运杂费} \quad (3-35)$$

## 工作任务 2 | 工程单价的确定

### 任务目标

1. 根据劳务市场行情、人工单价的组成及编制方法，能计算确定人工单价。
2. 根据市场供需变化、材料生产成本的变动、流通环节的多少和材料供应体制等，结合国家有关部门、地方政府规范和材料预算价格组成，能计算确定材料

通过调研工作取得的数据、工程造价管理机构公布的工程造价指数及政府推行的相关政策对劳务价格的影响，确定人工单价。

某工程用 42.5# 硅酸盐水泥，由于工期紧张，拟从甲、乙、丙三地进货，甲地水泥

出厂价 500 元 / 吨, 运输费 45 元 / 吨, 进货 100 吨; 乙地水泥出厂价 520 元 / 吨, 运输费 35 元 / 吨, 进货 150 吨; 丙地水泥出厂价 480 元 / 吨, 运输费 50 元 / 吨, 进货 250 吨。已知采购及保管费率为 2%, 运输损耗费平均每吨 5 元, 试确定该批水泥每吨的预算价格。

根据工程材料由来源地或提货地点到达工地仓库或施工现场存放地点后的出库背景和条件, 按照公式依次计算材料原价、材料运杂费。再结合材料的相关规定或经验数据确定的材料损耗率和材料采购与保管费率, 计算确定材料损耗费和材料采购与保管费。最后, 根据上面计算的结果, 求和即可。

的成交价为 80 000 元, 购置附加税税率为 10%, 运杂费为 3 000 元, 耐用总台班为 2 400 个, 残值率为 2%; 其一次大修理费为 10 000 元, 大修理周期为 4 个, 共 400 个; 经测算其台班经常修理费系数为 5.62; 其每台班耗用汽油 29.85 kg, 汽油单价 (汽油: 1 升 = 0.73 kg, 汽油现价为 7.86 元 / 升) 5.74 元 / kg; 其每人工日数为 1 个工日, 人工单价为 74.3 元; 按照相关规定, 其税费为 26.00 元 / 台班。

请计算其台班单价。  
成的价格、施工机械台班单价组成、施工机械施工年限等, 计算确定其台班单价, 另外要注意境外施工机械设备的单价组成和计算。

5 t 载货汽车  
耐用总台班 2 400  
耐用总台班为 2 400  
29.85 kg, 汽油单  
台班的机上工作  
为 26.00 元 / 台班  
按照施工机械台班  
施工机械台班单

## 二、知识

### 准备

工费的组成内容。

全平均工资水平。

(1) 熟悉人

(2) 调查社

允许材料生产成本的变动对材料预算价格的影响。

统计流通环节的多少和材料供应体制对材料预算价格的影响。

示市场行情对进口材料价格的影响。

工机械的价格, 熟悉施工机械台班单价组成。

机械使用年限。

机械的使用效率和管理水平。

(6) 调查、

(7) 调查、

(8) 了解国

(9) 调研施

(10) 熟悉

(11) 了解

价确定的人工单价 (指在国家法定工作时间内, 施工企业平均技术熟练工 (在每工作日, 按规定从事施工作业应得的日工资总额):

$$\sum (\text{某劳务市场人工单价} \times \text{权重}) \times \text{季节变化系数} \times \text{工期风险系数}$$

根据当期市  
练程度的生产工

人工单价

适用于施工企业投标报价自主确定人工费、工程造价管理机构编制计价定额确定



42.5# 硅酸盐水泥平均运输损耗费 = 5 (元 / 吨)

$$\begin{aligned}
 \text{42.5\# 硅酸盐水泥采购及保管费} &= (\text{材料原价} + \text{材料运杂费}) \times \text{材料采购及保管费率} \\
 &= (496 + 44.5 + 5) \times 3\% \\
 &= 16.365 \text{ (元 / 吨)} \\
 &\approx 16.4 \text{ (元 / 吨)}
 \end{aligned}$$

步骤 1

由上述计算可知，该批水泥每吨的采购价为 561.9 元 / 吨。

三、材料采购及保管费的计算

3.1 普通汽车台班单价计算如表 3-1 所示。

表 3-1 普通汽车台班单价计算表

项 目		计算公式	合 计 (元)
折旧费		$52000 \div 300000 \times 250$	43.33
燃料费	柴油消耗量	$\frac{1000000 \times 0.05 + 100000 \times 0.005}{2.400} = 21.04$	57.16
	柴油台班费	$100000 \times 0.05 \div 2.400$	2.08
养路费及车船使用费		$100000 \times 0.005 \div 2.400 = 20.83$	70.25
轮胎费			
大修费			
小计		$57.16 + 2.08 + 70.25 = 129.49$	129.49
材料费			
轮胎材料费		$2.08 \times 5.74 = 11.94$	151.54
轮胎人工费		$11.94 \times 0.71 = 8.48$	79.3
小计		$151.54 + 79.3 = 230.84$	230.84



材料费 = 材料原价 + 材料运杂费 + 材料运输损耗费 + 材料采购及保管费

普通汽车台班单价 = 折旧费 + 燃料费 + 养路费及车船使用费 + 轮胎费 + 大修费 + 小计